

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LONG AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 74 /TB-THADS

Long An, ngày 23 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1186/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 662/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 26/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 448/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 44/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 444/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 40/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 442/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 38/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 450/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 46/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 445/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 41/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;



Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 446/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 42/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản, Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 23818/BC-TĐG ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá NoVa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 52/TB-ĐG ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1/ Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An, địa chỉ: 266A đường 827A ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

2/ Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- **Tài sản 01:** 01 (một) xe ô tô tải biển số 51C-758.91, nhãn hiệu FORD, số loại RANGER XLS số máy P4AT2158998, số khung MNCLMFF80GW539072, sản xuất năm 2016, loại xe tải Pickup cabin kép, màu sơn xanh, giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 157978 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/4/2016, thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân (do ông Võ Hoàng Hùng – chức vụ: Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật).

Xe ô tô tải nhãn hiệu FORD.

+ Biển số: 51C-758.91

+ Số loại: RANGER XLS.

+ Số máy: P4AT2158998

+ Số khung: MNCLMFF80GW539072

+ Loại xe: tải Pickup cabin kép

+ Màu sơn: xanh

+ Dung tích: 2.198 cm³

+ Loại nhiên liệu: dầu

+ Số chỗ ngồi: 5 chỗ

+ Năm sản xuất: 2016

+ Nơi sản xuất: Thái Lan

+ Hiện trạng: xe trong tình trạng lưu thông bình thường.

- **Tài sản 02:** 01 (một) xe ô tô con biển số 51G-466.95, nhãn hiệu LEXUS, số loại NX200T số máy WA0433048AR, số khung JTJBARBZ1F2018507, sản xuất năm 2015, loại xe ô tô con, màu sơn đen, giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 297664 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 09/8/2017, thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân (do ông Võ Hoàng Hùng – chức vụ: Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật).

Xe ô tô con nhãn hiệu LEXUS

+ Biển số: 51G-466.95

+ Số loại: NX200T

+ Số máy: W0433048AR

+ Số khung: JTJBARBZ1F2018507

+ Loại xe: ô tô con

+ Màu sơn: đen

+ Dung tích: 1.998 cm³

+ Loại nhiên liệu: xăng

+ Số chỗ ngồi: 5 chỗ

+ Năm sản xuất: 2015

+ Nơi sản xuất: Nhật Bản

+ Hiện trạng: xe trong tình trạng lưu thông bình thường.

Tất cả 02 (hai) tài sản trên đang được đặt tại Chi nhánh Công ty TNHH Thủy sản Trọng Nhân, địa chỉ: khu phố Bình Cư 1, đường Nguyễn Thị Bảy, phường 6, Tp. Tân An, tỉnh Long An.

3/ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật*): Từ ngày 23/02/2024 đến 17h00 ngày 18/03/2024.

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi trưng bày tài sản. Công ty TNHH thủy sản Trọng Nhân, địa chỉ 31 Nguyễn Thị Bảy, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

4/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật*): Từ ngày 23/02/2024 đến 17h00 ngày 18/03/2024.

- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp. Tân An, Long An.

5/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- **Giá khởi điểm tài sản 01: 333.538.216 đồng** (Ba trăm ba mươi ba triệu, năm trăm ba mươi tám ngàn, hai trăm mười sáu đồng). Chưa bao gồm thuế GTGT.

- **Giá khởi điểm tài sản 02: 1.023.910.660 đồng** (Một tỷ, không trăm hai mươi ba triệu, chín trăm mười ngàn, sáu trăm sáu mươi đồng). Chưa bao gồm thuế GTGT.

***Lưu ý:** Giá khởi điểm tài sản trên chưa bao gồm thuế, phí và các lệ phí liên quan; người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và phải nộp các khoản phí, lệ phí, thuế theo quy định của pháp luật.



6/ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tài sản 01:

+ Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.

+ Tiền đặt trước (20%): 66.707.643 đồng (Sáu mươi sáu triệu, bảy trăm lẻ bảy ngàn, sáu trăm bốn mươi ba đồng).

- Tài sản 02:

+ Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.

+ Tiền đặt trước (20%): 204.782.132 đồng (Hai trăm lẻ bốn triệu, bảy trăm tám mươi hai ngàn, một trăm ba mươi hai đồng).

- Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 18/03/2024 đến 11h30 ngày 20/03/2024.

7/ Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ ngày 23/02/2024 đến 17h00 ngày 18/03/2024.

- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

- Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của điều 38 của Luật đấu giá tài sản. Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; bản sao y giấy chứng minh nhân dân/căn cước công dân/giấy phép đăng ký kinh doanh hoặc photo đem theo bản chính để đối chiếu,... nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

- Tuân thủ theo Quy chế cuộc đấu giá số 52/QC-TP ngày 21/02/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.

- **Lưu ý:** Tài sản đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

8/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày **21/03/2024** (vào lúc **09h00**).

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

9/ Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức trả giá lên.



Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp. Tân An, Long An.

Điện thoại: 0272.3 581.359 Fax: 0272. 3 581.337.

Email: daugiatienphong@gmail.com.

Website: daugiatienphong.com.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 6;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh LA;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hoàng Vinh



